

## À l'aide des copropriétaires

**Yves  
Therrien**

ytherrien@lesoleil.com



**S**olutioncondo.com vient de lancer un logiciel Web pour faciliter le travail des copropriétaires désirant une gestion autonome de leur immeuble. L'outil est destiné aux immeubles en copropriété de 2 à 40 unités et on le présente comme une solution intégrée permettant une gestion simple et sécuritaire. SolutionCondo.com a été mis au point par trois professionnels. L'application est entièrement accessible par le Web pour tous les copropriétaires, donc sans logiciel à installer sur votre ordinateur, mais avec des modules de gestion simple pour tout usager et un service Intranet pour communiquer entre les copropriétaires. Les coûts sont de 5 \$ par mois par unité d'habitation. Il sera présenté au Salon de l'immobilier et de la copropriété les 7, 8 et 9 novembre au Palais des congrès de Montréal.

## 600 000 jeux produits au Québec

→ Les Éditions Gladius International mettent en marché 22 nouveaux jeux conçus et fabriqués au Québec pour animer les soirées. En tout, plus de 600 000 jeux seront assemblés à l'usine de l'entreprise, située à Québec, dans le secteur Beauport. Plus de un million d'exemplaires du guide *Jeux 100 % Québec*, sont distribués cette année. On peut consulter la version électronique à [www.gladius.ca](http://www.gladius.ca). Parmi les nouveautés, il y a *Le Monde des Bagnoles*, *Madagascar 2*, *Caillou*, *Cherche et trouve* édition Québec. Pour les plus grands, il y a *Amos Daragon*

tiré de la populaire série de livres; *Paquet Voleur* tiré du jeu-questionnaire télévisé du même nom sur les ondes de Radio-Canada.

## Troisième Journée de la qualité informatique

→ Ayant comme thème: «Huit façons de rater l'implantation des meilleures pratiques dans votre organisation!» la journée a pour but d'aider les participants à obtenir les bénéfices de l'implantation des meilleures pratiques dans leur organisation. Dédié à la qualité informatique, l'événement veut aider les participants à reconnaître les

SOLUTION CONDO.com

Synd. des copropriétaires du 7065 au 7079 St-André

Attention, vous utilisez actuellement les valeurs par défaut du taux d'intérêt et du taux d'inflation. Veuillez-vous assurer que ces valeurs sont valides dans l'onglet fonds de prévoyance.

Stats Plans de prévoyance Coproptes Budget Plans de copro

Liste des dépenses

Général	Type	Détails du montant	Montant	Autres
Realité	Plans de usage résident	SolutionCondo.com : 403000 ; Remont admi :	944,000	<input checked="" type="checkbox"/>
Collaboration	Électricité / Electricity	Parties Communaires	400,000	<input checked="" type="checkbox"/>
	Fournitures / Supply	Parties Communaires	50,000	<input checked="" type="checkbox"/>
Budget	Frais bancaires / Bank fees	Parties Communaires	100,000	<input checked="" type="checkbox"/>
Centrales d'association	Assurances / Insurance	Parties Communaires 1205mois	1500,000	<input checked="" type="checkbox"/>
Gestion des budgets	Remplacement payager / Trade-in	Parties Communaires	300,000	<input checked="" type="checkbox"/>
Budget financiers	Évaluation / Maintenance	Parties Communaires Catégorie : 2006mois	2400,000	<input checked="" type="checkbox"/>

Total: 6230,000

Copyright © 2008 Web Estate Management Inc. Tous droits réservés.  
Service: 0514-847-8181 | Publications de confidentialité | Support

Le nouvel outil de gestion est destiné aux propriétaires d'immeubles en copropriété. — PHOTO SOLUTIONCONDO.COM

erreurs les plus fréquentes. L'événement se tient le 2 décembre, 8 h à 16h, à l'Hôtel Pur, à Québec. Tarifs (avec repas) : membre du CRIM 215 \$, non-membres 270 \$. [www.crim.ca/fr/evénements/evénements\\_CRIM/journee\\_qualite/index.html](http://www.crim.ca/fr/evénements/evénements_CRIM/journee_qualite/index.html)

## Un important opérateur de sans-fil choisit les services d'EXFO

→ Un important opérateur nord-américain de réseaux sans fil a choisi la solution d'assurance de services d'EXFO pour effectuer

la surveillance en temps réel de la qualité des services de voix sur IP (VoIP) et des sous-systèmes multimédias IP (IMS) de ses réseaux. L'entente pourrait atteindre 4 millions \$US et concerne les logiciels et les systèmes intégrés d'EXFO Service Assurance, qui sont connus sous le nom de Système Brix.

## Entente FCCQ et CIRANO

→ La Fédération des chambres de commerce du Québec (FCCQ) et le Centre interuniversitaire de recherche en analyse des organisa-

tions (CIRANO) ont signé une entente de partenariat qui permettra à la communauté d'affaires de bénéficier de l'expertise de pointe des chercheurs du CIRANO. CIRANO diffusera à la FCCQ et à l'ensemble de ses membres des résultats d'études au cœur des intérêts des gens d'affaires. De son côté, la FCCQ contribuera à la diffusion du savoir de CIRANO et au développement de la notoriété de l'entreprise. «L'alliance avec la FCCQ nous permet de rejoindre la communauté d'affaires par le biais des quelque 100 000 membres du réseau des chambres de commerce du Québec et de partager avec eux le savoir de CIRANO. Ce partenariat ne peut être que gagnant puisqu'il crée un lien direct entre les besoins des gens d'affaires et l'expertise des chercheurs», estiment Françoise Bertrand, présidente-directrice générale de la FCCQ, et Benoît A. Aubert, président-directeur général du CIRANO.

## Un temps des Fêtes maigre

→ Les consommateurs choisiront des cadeaux plus modestes que par les années passées, selon Ernst & Young, même s'ils continueront de se présenter aux portes des détaillants canadiens.